

空き物件をお持ちのみなさん！

空き家バンクを ご活用下さい



町では、町内に存在する空き家などを有効活用し、都市住民との交流や定住を促すことができるよう**空き家情報登録制度「空き家バンク」**を設けています。

空き家バンク制度では、賃貸や売却が可能な町内にある空き家などを所有者から登録していただき、物件情報を希望者に公開します。

また、町で協定を結んだ（公社）全日本不動産協会山梨県本部、（公社）山梨県宅地建物取引業協会が仲介

役として間に入り、交渉から契約等の手続きをサポートしますので、安心して空き家が登録できます。

さらに、空き家バンク制度を利用し、成立した物件に対し、改修工事費及び家財処分費補助金を交付しています。

【補助金の額】

①改修工事費用の2分の1に相当する額（上限100万円）

②家財処分費用の2分の1に相当する額（上限10万円）

登録、お問い合わせは

町建設課住宅係

☎ 055-272-1136 まで

町ホームページもご覧下さい▼



市川三郷町
空き家バンク

クリック

■職員の採用状況（令和6年度） 単位：人

職種	採用者数
事務職	1
保育士職	1
栄養士職	1
合計	3

※他団体からの派遣職員の
帰着任は含みません。

■部門別職員数の状況と主な増減理由（各年4月1日現在） 単位：人

		職員数		対前年 増減数	主な増減理由
		6年度	5年度		
普通会計部門	一般行政部門	議会	2	2	0
		総務	53	52	1
		税務	9	10	△1
		農水	10	11	△1
		商工	6	6	0
		土木	9	10	△1
		民生	36	36	0
		衛生	21	21	0
		計	146	148	△2
	教育部門	14	17	△3	育休復帰を見込んだ一時的な減等
公営企業会計部門	小計	160	165	△5	
	病院	2	2	0	
	水道	5	4	1	公営企業会計への移管に伴う増
	その他	22	21	1	公営企業会計への移管に伴う増
	小計	29	27	2	
合計		189 [197]	192 [197]	△3	

※ 職員数は一般職に属する職員数

※ [] 内は、条例定数の合計

■職員の主な研修実績（令和5年度） 単位：人

区分（研修名）	内容	対象職員	参加者数
山梨県市町村職員研修所研修	階層研修・能力開発研修等	該当職員 希望者	のべ45

■処分事由別懲戒処分者数、処分件数（令和5年度） 単位：人（件）

区分	戒告	減給	停職	免職	合計
法令違反（法第29条第1項第1号）	—	—	—	—	—
職務上の義務違反または怠慢（法第29条第1項第2号）	—	—	—	—	—
全体の奉仕者たるにふさわしくない非行（法第29条第1項第3号）	—	—	—	—	—
合計	—	—	—	—	—

※処分者数は、処分件数に応じて計上したものであり、のべ人数です。法とは、地方公務員法を言います。

町職員の給与・定員などの 状況をお知らせします

町総務課総務人事係
☎ 055-272-1102

町職員の給与と職員定数は地方公務員法に基づき、町議会の議決を経て町の条例で定められています。令和6年4月1日現在の町職員給与と職員数の状況をお知らせします。

〔給与実態調査（令和6年4月1日現在）、定員管理調査（令和6年4月1日現在）より引用〕

■人件費の状況（普通会計決算）

住基人口（5年度末）	歳出額A	人件費B	人件費率B / A	（参考）4年度人件費率
14,275 人	92 億 4,066 万円	16 億 7,285 万 2 千円	18.1%	17.9%

※人件費には、町議会議員、農業委員、区長などの各種行政委員報酬を含む

※普通会計とは、一般会計、恩賜県有財産保護管理事業特別会計、歌舞伎文化公園管理特別会計の合計を表す

■職員給与費の状況（普通会計決算）

職員数 A	給与費				一人当たり 給与費 B/A	（参考）4年度平均 一人当たり給与費
	給料	職員手当	期末・勤勉手当	計B		
165 人	6 億 1,274 万 1 千円	4,095 万 3 千円	2 億 3,403 万 2 千円	8 億 8,772 万 6 千円	538 万円	537 万 9 千円

※職員数は、令和5年4月1日現在の普通会計に属する職員の人数

※職員手当には退職手当を含まない

■職員の平均年齢、平均給料など（令和6年4月1日現在）

区分	平均年齢	平均給料月額	平均給与月額
一般行政職	43.9 歳	32 万 6,100 円	37 万 6,900 円
技能労務職	52.5 歳	28 万 8,700 円	28 万 8,700 円
看護・保健職	44.8 歳	31 万 2,700 円	37 万 7,900 円

※平均給与
月額とは、
給料月額に
通勤手当な
どの諸手当
を合計した
ものの平均。

■ラスパイレス指数の状況

区分	令和5年度	※ラスパイレス 指数とは、国家 公務員行（一） の俸給月額を 100とした場合 の地方公共団体 の一般行政職の 給料の水準。
市川三郷町	96.1	
山梨県	100.4	
国	100.0	

■職員の初任給の状況（令和6年4月1日現在）

区分	市川三郷町	山梨県	国
一般行政職	大学卒 22 万円	22 万 5,600 円	22 万円
	高校卒 18 万 8,000 円	19 万 4,500 円	18 万 8,000 円
技能労務職	高校卒 18 万 5,700 円	19 万 9,000 円	—
保健職	大学卒 25 万 3,100 円	25 万 8,500 円	—

■期末手当・勤勉手当（令和5年度支給割合）

	市川三郷町	山梨県	国
期末手当	2.4 月分	2.45 月分	2.45 月分
勤勉手当	2.0 月分	2.05 月分	2.05 月分

■特別職の報酬など（令和6年4月1日現在）※

給料		報酬	
町長	63 万 8,000 円	議長	23 万円
副町長	53 万 8,000 円	副議長	18 万円
教育長	49 万 4,000 円	議員	15 万 7,000 円

※条例で定められている報酬額であり、実際の支給額とは異なる場合があります。

