

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	(第 回)
目標年度	R16年度
市町村名 (市町村コード)	市川三郷町 (19346)
地域名 (地域内農業集落名)	大塚地区(上河原・下河原) (北区・南区・道林)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	49.6 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	49.6 ha
② 田の面積	46.1 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	3.5 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0.8 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	1.6 ha
(参考)区域内における75才以上の農業者の農地面積の合計	16.0 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	10.0 ha
(備考) 本地域は笛吹川左岸の平坦部に位置し、多くを水田が占め、圃場整備は概ね終了している。水稻、野沢菜、スイートコーンの主産地として比較的農業経営体が多い地域であるが、農業従事者の高齢化や後継者不足が懸念されており、担い手の確保育成が課題となっている。	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

将来的には農地の貸付面積が増加する見込みであるため、同地区で営農を希望する担い手等に集積を図り、農地を保全・活用していくことが必要である。

現状、70歳以上の農業者が5割程度を占めているが、10年後は8割程度に増加し、後継者が見込まれない農業者が8割程度とほとんどであることから、新たな担い手を確保していくことが喫緊の課題となっている。

(3) 地域における農業の将来の在り方

水田活用の直接支払交付金を活用し、主食用米の栽培から飼料用米への転換や、稲作の裏作となるスイートコーンやナスなどの野菜の栽培促進を図る。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地等の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
貸付を希望している農地については、認定農業者や認定新規就農者等の中心経営体に集積を図る。現在の担い手が引き受けられない場合は、地域内外から新たな担い手を確保育成していく。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	29.4	%	将来の目標とする集積率
			33.5 %

貸付けを進めつつ、認定農業者や認定新規就農者等への農地集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。

(1)農用地の集積、集団化の取組

将来目標となる10年後には33.5%を見込んでいるが、認定農業者等の高齢化が進むため、県・町・JA等・農業委員会が連携し、新たな担い手等の確保及び農地の集約に取り組む。
また、遊休農地の発生を未然に防止するため、地区内の耕作状況を確認する。

担い手等への集積にあたっては、原則として機構を活用する。

優良農地を保全するため、多面的機能支払交付金などを活用しながら、水路・農道等の保全管理や周辺環境の整備などに取り組む。

中心経営体である農業法人を中心に、他の中心経営体等とも連携し新規就農希望者(研修者)の受け入れに務める。
また、研修終了後の独立・独立後の支援を行う。
峽南農務事務所、山梨県農林大学校と連携し、新規就農希望者情報の収集に務める。

水稲に関する作業(育苗、稲刈り)について、現状は、法人1社及び中心経営体の2名が委託を受けている。今後も3者への委託がスムーズに進み、委託者、受託者双方に有益となるようにサポートに努めていく。

☐ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜管理 機	☒ ⑩その他

収益性や作業条件など、経営規模ごとに合理的な作付け体系の検討を行い、地域への普及を目指していく。

[illegible]

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業体(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業体一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1	法人	育苗、稲刈り	水稻

6 目標地図(別添のとおり)

(留意事項)

農業を担う者の氏名等特定の個人が識別される情報が含まれることから、公表する場合やその他施策のために利用する場合等は、本人の同意を得る等個人情報の取扱いに留意してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)	—	うち計画同意者数(人・%)	—
-------------	---	---------------	---

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 16 年度					備考
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図 上の表示		
認農	1	水稲ほか	2.31 ha		水稲ほか	2.31 ha		緑色		
認農	2	野菜ほか	4.18 ha		野菜ほか	4.18 ha		緑色		
認農	3	野菜ほか	1.42 ha		野菜ほか	1.42 ha		緑色		
認農	4	水稲ほか	2.30 ha	3.00 ha	水稲ほか	2.30 ha	3.00 ha	緑色		
認農	5	野菜ほか	1.77 ha		野菜ほか	1.77 ha		緑色		
認農	6	野菜	0.94 ha		野菜	0.94 ha		緑色		
認農	7	野菜	0.20 ha		野菜	0.20 ha		緑色		
認農	8	野菜ほか	0.83 ha		野菜ほか	0.83 ha		緑色		
認農	9	野菜	0.58 ha		野菜	0.58 ha		緑色		
認農	10	野菜ほか	0.95 ha		野菜ほか	0.95 ha		緑色		
認農	11	水稲ほか	1.45 ha	0.30 ha	水稲ほか	1.45 ha	0.30 ha	緑色		
認農	12	野菜ほか	1.31 ha		野菜ほか	1.31 ha		緑色		
認農	13	野菜ほか	0.64 ha		野菜ほか	0.64 ha		緑色		
認農	14	野菜ほか	0.41 ha		野菜ほか	0.41 ha		緑色		
認就	15	野菜ほか	0.39 ha		野菜ほか	0.39 ha		桃色		
認就	16	野菜ほか	0.29 ha		野菜ほか	0.29 ha		桃色		
認就	17	野菜ほか	0.52 ha		野菜ほか	0.52 ha		桃色		
認就	18	野菜ほか	0.19 ha		野菜ほか	0.19 ha		桃色		
到達	19	水稲ほか	0.41 ha		水稲ほか	0.41 ha		水色		
到達	20	水稲ほか	0.29 ha		水稲ほか	0.29 ha		水色		
到達	21	水稲ほか	0.62 ha		水稲ほか	0.62 ha		水色		
到達	22	水稲ほか	0.28 ha		水稲ほか	0.28 ha		水色		
到達	23	水稲ほか	0.37 ha		水稲ほか	0.37 ha		水色		
到達	24	水稲ほか	0.42 ha		水稲ほか	0.42 ha		水色		
到達	25	水稲ほか	0.23 ha		水稲ほか	0.23 ha		水色		
利用者	26	水稲ほか	0.11 ha		水稲ほか	0.11 ha		茶色		
利用者	27	水稲ほか	0.04 ha		水稲ほか	0.04 ha		茶色		
利用者	28	水稲ほか	0.78 ha		水稲ほか	0.71 ha		茶色		
利用者	29	水稲ほか	0.11 ha		水稲ほか	0.12 ha		茶色		
利用者	30	水稲ほか	0.10 ha		水稲ほか	0.10 ha		茶色		
利用者	31	水稲ほか	0.02 ha		水稲ほか	0.02 ha		茶色		
利用者	32	水稲ほか	0.10 ha		水稲ほか	0.10 ha		茶色		
利用者	33	水稲ほか	0.33 ha		水稲ほか	0.33 ha		茶色		
利用者	34	水稲ほか	0.24 ha		水稲ほか	0.24 ha		茶色		
利用者	35	水稲ほか	0.43 ha		水稲ほか	0.29 ha		茶色		
利用者	36	水稲ほか	0.09 ha		水稲ほか	0.09 ha		茶色		
利用者	37	水稲ほか	0.28 ha		水稲ほか	0.28 ha		茶色		
利用者	38	水稲ほか	0.07 ha		水稲ほか	0.07 ha		茶色		
利用者	39	水稲ほか	0.26 ha		水稲ほか	0.26 ha		茶色		
利用者	40	水稲ほか	0.12 ha		水稲ほか	0.12 ha		茶色		
利用者	41	水稲ほか	0.04 ha		水稲ほか	0.04 ha		茶色		
利用者	42	水稲ほか	0.09 ha		水稲ほか	0.09 ha		茶色		
利用者	43	水稲ほか	0.15 ha		水稲ほか	0.15 ha		茶色		
利用者	44	水稲ほか	0.10 ha		水稲ほか	0.10 ha		茶色		
利用者	45	水稲ほか	0.12 ha		水稲ほか	0.12 ha		茶色		
利用者	46	水稲ほか	0.27 ha		水稲ほか	0.27 ha		茶色		
利用者	47	水稲ほか	0.05 ha		水稲ほか	0.05 ha		茶色		
利用者	48	水稲ほか	0.19 ha		水稲ほか	0.19 ha		茶色		
利用者	49	水稲ほか	0.08 ha		水稲ほか	0.08 ha		茶色		
利用者	50	水稲ほか	0.24 ha		水稲ほか	0.24 ha		茶色		
利用者	51	水稲ほか	0.10 ha		水稲ほか	0.10 ha		茶色		
利用者	52	水稲ほか	0.13 ha		水稲ほか	0.13 ha		茶色		
利用者	53	水稲ほか	0.17 ha		水稲ほか	0.17 ha		茶色		
利用者	54	水稲ほか	0.37 ha		水稲ほか	0.30 ha		茶色		
利用者	55	水稲ほか	0.25 ha		水稲ほか	0.25 ha		茶色		
利用者	56	水稲ほか	0.04 ha		水稲ほか	0.04 ha		茶色		
利用者	57	水稲ほか	0.19 ha		水稲ほか	0.19 ha		茶色		
利用者	58	野菜ほか	0.03 ha		野菜ほか	0.03 ha		茶色		
利用者	59	水稲ほか	0.12 ha		水稲ほか	0.12 ha		茶色		
利用者	60	水稲ほか	0.18 ha		水稲ほか	0.18 ha		茶色		
利用者	61	水稲ほか	0.43 ha		水稲ほか	0.43 ha		茶色		
利用者	62	水稲ほか	0.06 ha		水稲ほか	0.06 ha		茶色		
利用者	63	水稲ほか	0.34 ha		水稲ほか	0.34 ha		茶色		
利用者	64	水稲ほか	0.07 ha		水稲ほか	0.07 ha		茶色		
利用者	65	水稲ほか	0.56 ha		水稲ほか	0.56 ha		茶色		
利用者	66	水稲ほか	0.23 ha		水稲ほか	0.23 ha		茶色		
利用者	67	水稲ほか	0.10 ha		水稲ほか	0.10 ha		茶色		
利用者	68	水稲ほか	0.10 ha		水稲ほか	0.10 ha		茶色		
利用者	69	水稲ほか	0.10 ha		水稲ほか	0.10 ha		茶色		
利用者	70	水稲ほか	0.10 ha		水稲ほか	0.10 ha		茶色		
利用者	71	水稲ほか	0.69 ha		水稲ほか	0.69 ha		茶色		
利用者	72	水稲ほか	0.07 ha		水稲ほか	0.07 ha		茶色		
利用者	73	水稲ほか	0.10 ha		水稲ほか	0.10 ha		茶色		
利用者	74	水稲ほか	0.20 ha		水稲ほか	0.20 ha		茶色		

利用者	75	水稲ほか	0.04	ha		ha	水稲ほか	0.04	ha		ha	茶色	
利用者	76	水稲ほか	0.06	ha		ha	水稲ほか	0.06	ha		ha	茶色	
利用者	77	水稲ほか	0.34	ha		ha	水稲ほか	0.34	ha		ha	茶色	
利用者	78	水稲ほか	0.24	ha		ha	水稲ほか	0.24	ha		ha	茶色	
利用者	79	水稲ほか	0.24	ha		ha	水稲ほか	0.24	ha		ha	茶色	
利用者	80	水稲ほか	0.10	ha		ha	水稲ほか	0.10	ha		ha	茶色	
利用者	81	水稲ほか	0.21	ha		ha	水稲ほか	0.21	ha		ha	茶色	
利用者	82	水稲ほか	0.19	ha		ha	水稲ほか	0.19	ha		ha	茶色	
利用者	83	水稲ほか	0.24	ha		ha	水稲ほか	0.24	ha		ha	茶色	
利用者	84	水稲ほか	0.29	ha		ha	水稲ほか	0.29	ha		ha	茶色	
利用者	85	水稲ほか	0.34	ha		ha	水稲ほか	0.34	ha		ha	茶色	
利用者	86	水稲ほか	0.38	ha		ha	水稲ほか	0.38	ha		ha	茶色	
利用者	87	水稲ほか	0.30	ha		ha	水稲ほか	0.30	ha		ha	茶色	
利用者	88	水稲ほか	0.05	ha		ha	水稲ほか	0.05	ha		ha	茶色	
利用者	89	水稲ほか	0.17	ha		ha	水稲ほか	0.17	ha		ha	茶色	
利用者	90	水稲ほか	0.05	ha		ha	水稲ほか	0.05	ha		ha	茶色	
利用者	91	水稲ほか	0.05	ha		ha	水稲ほか	0.05	ha		ha	茶色	
利用者	92	水稲ほか	0.13	ha		ha	水稲ほか	0.13	ha		ha	茶色	
利用者	93	水稲ほか	0.11	ha		ha	水稲ほか	0.11	ha		ha	茶色	
利用者	94	水稲ほか	0.15	ha		ha	水稲ほか	0.15	ha		ha	茶色	
利用者	95	水稲ほか	0.07	ha		ha	水稲ほか	0.07	ha		ha	茶色	
利用者	96	水稲ほか	0.54	ha		ha	水稲ほか	0.29	ha		ha	茶色	
利用者	97	水稲ほか	0.10	ha		ha	水稲ほか	0.10	ha		ha	茶色	
利用者	98	水稲ほか	0.03	ha		ha	水稲ほか	0.03	ha		ha	茶色	
利用者	99	水稲ほか	0.11	ha		ha	水稲ほか	0.11	ha		ha	茶色	
利用者	100	水稲ほか	0.37	ha		ha	水稲ほか	0.37	ha		ha	茶色	
利用者	101	水稲ほか	0.20	ha		ha	水稲ほか	0.20	ha		ha	茶色	
利用者	102	水稲ほか	0.09	ha		ha	水稲ほか	0.09	ha		ha	茶色	
利用者	103	水稲ほか	0.21	ha		ha	水稲ほか	0.21	ha		ha	茶色	
利用者	104	水稲ほか	0.10	ha		ha	水稲ほか	0.10	ha		ha	茶色	
利用者	105	水稲ほか	2.26	ha		ha	水稲ほか	2.26	ha		ha	茶色	
利用者	106	水稲ほか	0.29	ha		ha	水稲ほか	0.20	ha		ha	茶色	
利用者	107	水稲ほか	0.02	ha		ha	水稲ほか	0.02	ha		ha	茶色	
利用者	108	水稲ほか	0.06	ha		ha	水稲ほか	0.06	ha		ha	茶色	
利用者	109	水稲ほか	0.09	ha		ha	水稲ほか	0.09	ha		ha	茶色	
利用者	110	水稲ほか	0.62	ha		ha	水稲ほか	0.62	ha		ha	茶色	
利用者	111	水稲ほか	0.72	ha		ha	水稲ほか	0.72	ha		ha	茶色	
利用者	112	水稲ほか	0.17	ha		ha	水稲ほか	0.17	ha		ha	茶色	
利用者	113	水稲ほか	1.68	ha		ha	水稲ほか	1.68	ha		ha	茶色	
利用者	114	水稲ほか	0.09	ha		ha	水稲ほか	0.09	ha		ha	茶色	
利用者	115	水稲ほか	0.16	ha		ha	水稲ほか	0.16	ha		ha	茶色	
利用者	116	水稲ほか	0.01	ha		ha	水稲ほか	0.01	ha		ha	茶色	
利用者	117	水稲ほか	0.03	ha		ha	水稲ほか	0.03	ha		ha	茶色	
利用者	118	水稲ほか	0.19	ha		ha	水稲ほか	0.19	ha		ha	茶色	
利用者	119	水稲ほか	0.24	ha		ha	水稲ほか	0.24	ha		ha	茶色	
利用者	120	水稲ほか	0.07	ha		ha	水稲ほか	0.07	ha		ha	茶色	
利用者	121	水稲ほか	0.04	ha		ha	水稲ほか	0.04	ha		ha	茶色	
利用者	122	水稲ほか	0.22	ha		ha	水稲ほか	0.22	ha		ha	茶色	
利用者	123	水稲ほか	0.13	ha		ha	水稲ほか	0.13	ha		ha	茶色	
利用者	124	水稲ほか	0.09	ha		ha	水稲ほか	0.09	ha		ha	茶色	
利用者	125	水稲ほか	0.08	ha		ha	水稲ほか	0.08	ha		ha	茶色	
利用者	126	水稲ほか	0.14	ha		ha	水稲ほか	0.14	ha		ha	茶色	
利用者	127	水稲ほか	0.09	ha		ha	水稲ほか	0.09	ha		ha	茶色	
利用者	128	水稲ほか	0.09	ha		ha	水稲ほか	0.09	ha		ha	茶色	
利用者	129	水稲ほか	0.04	ha		ha	水稲ほか	0.04	ha		ha	茶色	
利用者	130	水稲ほか	0.04	ha		ha	水稲ほか	0.04	ha		ha	茶色	
利用者	131	水稲ほか	0.19	ha		ha	水稲ほか	0.19	ha		ha	茶色	
利用者	132	水稲ほか	0.16	ha		ha	水稲ほか	0.16	ha		ha	茶色	
利用者	133	水稲ほか	0.04	ha		ha	水稲ほか	0.04	ha		ha	茶色	
利用者	134	水稲ほか	0.04	ha		ha	水稲ほか	0.04	ha		ha	茶色	
利用者	135	水稲ほか	0.09	ha		ha	水稲ほか	0.09	ha		ha	茶色	
利用者	136	水稲ほか	0.40	ha		ha	水稲ほか	0.40	ha		ha	茶色	
利用者	137	水稲ほか	0.09	ha		ha	水稲ほか	0.09	ha		ha	茶色	
利用者	138	水稲ほか	0.10	ha		ha	水稲ほか	0.10	ha		ha	茶色	
利用者	139	水稲ほか	0.10	ha		ha	水稲ほか	0.10	ha		ha	茶色	
利用者	140	水稲ほか	0.09	ha		ha	水稲ほか	0.09	ha		ha	茶色	
利用者	141	水稲ほか	0.24	ha		ha	水稲ほか	0.12	ha		ha	茶色	
利用者	142	水稲ほか	0.10	ha		ha	水稲ほか	0.10	ha		ha	茶色	
利用者	143	水稲ほか	0.25	ha		ha	水稲ほか	0.25	ha		ha	茶色	
利用者	144	水稲ほか	0.05	ha		ha	水稲ほか	0.05	ha		ha	茶色	
利用者	145	水稲ほか	0.08	ha		ha	水稲ほか	0.08	ha		ha	茶色	
利用者	146	水稲ほか	0.20	ha		ha	水稲ほか	0.20	ha		ha	茶色	
利用者	147	水稲ほか	0.12	ha		ha	水稲ほか	0.12	ha		ha	茶色	
利用者	148	水稲ほか	0.10	ha		ha	水稲ほか	0.10	ha		ha	茶色	
利用者	149	水稲ほか	0.10	ha		ha	水稲ほか	0.10	ha		ha	茶色	
利用者	150	水稲ほか	0.02	ha		ha	水稲ほか	0.02	ha		ha	茶色	
計	150経営体		47.97	ha		3.30	ha		47.24	ha		3.30	ha