

市川三郷町みはらしの丘・みたまの湯 官民連携導入可能性調査支援業務 評価基準書

審査項目		評価の参考	評価内容	配点(満点)
1. 業務理解 ・基本方針	業務目的の理解	企画提案書 (様式2 項目1)	仕様書の業務目的・対象施設の特性を正確に理解しているか	10
	地域特性の把握	企画提案書 (様式2 項目1)	市川三郷町・みたまの湯の地域特性・課題を的確に把握しているか	10
2. 調査・分析 手法	現況調査手法	企画提案書 (様式2 項目2)	対象施設の老朽化・財政・運営・利用実績の調査手法が適切か	10
	事業スキーム検討	企画提案書 (様式2 項目2)	PPP/PFI等の官民連携手法の整理・比較分析の方法が具体的か	10
	VFM算定	企画提案書 (様式2 項目2)	VFM算定の手法が妥当か	5
3. 民間意向 調査	ヒアリング計画	企画提案書 (様式2 項目3)	民間事業者へのヒアリング対象・手法・設問設計が具体的か	5
	結果の活用方針	企画提案書 (様式2 項目3)	ヒアリング結果を事業スキームへ反映する方法論が示されているか	5
4. 成果品 ・報告	報告書	企画提案書 (様式2 項目4)	実施方針等書類の内容・構成が的確か	5
	成果品の品質	企画提案書 (様式2 項目4)	報告書・資料の品質確保・わかりやすさへの配慮が示されているか	5
5. 実施体制 ・スケジュール	実施体制	企画提案書 (様式4)	プロジェクト管理技術者の経験・専門性・配置が適切か	5
	工程計画	企画提案書 (様式2 項目5)	業務フロー・スケジュールが現実的かつ具体的か	5
6. 類似業務 実績	同種業務実績	企画提案書 (様式3)	官民連携導入可能性調査・PPP/PFI支援等の類似業務実績があるか	10
7. 独自提案 ・創意工夫	付加価値提案	企画提案書 (様式2 項目7)	仕様書外の創意工夫・DX活用・地域活性化への独自提案があるか	5
8. 見積価格	価格提案	見積書 (様式5)	仕様書に沿った提案内容かつ見積価格が適正であるか	10
合 計				100