

入札公告

次のとおり一般競争入札(事後審査型条件付き一般競争入札)を行いますので、地方自治法施行令第167条の6第1項の規定に基づき公告します。

令和8年4月13日

市川三郷町長 遠藤 浩

1. 入札に付する事項

入札・契約番号	第5-6号		
事業名	町営住宅管理事業		
工事名	町営富士見住宅1号棟外壁他改修工事		
工事場所	西八代郡市川三郷町 市川大門3067-28他		
予定工期	市川三郷町議会議決日の翌日から令和9年3月19日まで		
工事概要	防水工事(ケレン及び清掃、ウレタン塗膜防水、シーリング、クラック補修等) 塗装工事(外壁(可とう形改修塗材E他)、軒天(外装薄塗材E他)、廊下他) 仮設工事(外部足場、先行手摺(据え置き型)他)		
予定価格	73,200,000 円 (消費税及び地方消費税の額を含まない)		
下限価格	54,900,000 円 (消費税及び地方消費税の額を含まない) ※下限価格を下回る入札は失格となりますのでご注意ください		
最低制限価格	適用(変動型)		
入札保証金	免除	契約保証金	納付(契約金額200万円未満:免除)
前払金	適用(40%以内)(契約金額200万円以上)	中間前払金	適用
部分払	適用	※部分払・中間前払金はどちらか選択	
現場代理人の常駐義務の緩和	不可		

2. 入札参加者に必要な資格に関する事項

共通説明書に示すほか、次の要件をいずれも満たしている者				
参加資格者名簿 登録業種要件	業種	建設工事	区分	建築一式
	上記業種において市川三郷町の入札参加資格者名簿に登録されていること			
参加形態	単体			
地域要件	峡南及び中北建設事務所管内に本社・本店を有する者			
実績要件	—			
経営事項	入札参加資格認定時の経営事項審査の建築一式における総合評定値(P点)が650点以上であること			
配置予定技術者	建設業法に基づく適正な技術者を、主任技術者として配置できること			
その他	—			

3. 入札・開札の日時及び場所

日時	令和8年5月13日(水) 午前10時00分	(入札終了後開札)
場所	市川三郷町役場 会議室2(2階)	

4. 入札参加申出に関する事項

受付期間	公告日 から 令和8年5月7日(木)
申込方法	参加申出書(様式第1号)を財政課に持参又は電子メール、FAXにより提出 (電子メール、FAXの場合は送信後、財政課に電話連絡すること)

5. 設計図書に関する事項

閲覧期間	公告日 から 令和8年5月7日(木)
閲覧場所	市川三郷町ホームページに掲載
現場説明会	行わない

6. 質疑応答に関する事項

質問受付期間	公告日翌日 から 令和8年5月7日(木) 午前11時まで
質問方法	質問書を財政課にFAX (送付後、電話連絡すること)
回答期日	令和8年5月8日(金) 午後5時まで

7. 提出書類

共通説明書に示すほか、次のとおり。	
入札時	入札書、積算内訳書、誓約書、委任状(代理人による委任の場合)
落札候補者決定後	【入札日当日の午後5時までに財政課管財係に提出】 提出書類は、落札候補者第1番目のみ。第2番目、第3番目の者については、町が提出を求めた場合に提出 ・市川三郷町事後審査型条件付き一般競争入札参加資格確認申請書(様式第2号) ・市川三郷町事後審査型条件付き一般競争入札参加資格要件等総括表(様式第3号) ・配置予定技術者調書(様式第5号) ・経営事項審査結果通知書の写し(直近のもの)

8. その他

担当課	建設課 住宅係
-----	---------

9. 確認事項

この公告による契約は「市川三郷町議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分の範囲を定める条例」(平成17年10月1日条例第56号)に基づき、市川三郷町議会において議決に付す必要がある契約であるため、議決があるまでの間は仮契約とし、議決を得たときに契約が成立するものとします。

10. 問合せ先

市川三郷町役場 財政課 管財係 〒409-3601 山梨県西八代郡市川三郷町市川大門1790-3 (電話) 055-272-6091 (FAX) 055-272-1127 (Mail) zaisei@town.ichikawamisato.lg.jp

※変動型最低制限価格制度については、制度要領及び算出例を町ホームページに掲載しておりますのでご確認ください。なお、入札額が下限価格を下回る場合は失格となりますのでご注意ください。